

## 苏州市市级项目预算绩效目标表

2024年度

项目名称	资产维护管理费	主管部门	苏州市商务局		
项目类型	常年安排项目	项目级次	市本级		
开始时间	2024年	完成时间	2024年		
实施单位	苏州市商务局	项目负责人/ 联系电话			
实施可行性	人民路老办公楼年久失修，围墙老化，每年需要不定期的予以维护。将局人民路老办公楼委托第三方托管。				
项目实施内容	人民路老办公楼年久失修，围墙老化，每年需要不定期的予以维护；严格按照《关于市级行政单位经营性房产出租实行委托管理的通知》，将局人民路老办公楼委托第三方托管。				
项目资金 (万元)	收入			全年(程) 预算数	
		资金总额		10	
		财政拨款	小计		10
			一般公共预算资金		10
			政府性基金		
			财政专户管理资金		
		国有资本金			
		社保基金		0	
		上年结转资金		0	
	其他资金		0		
支出			半年(程) 计划执行数	全年(程) 预算数	
	资产管理费		5	10	
中长期目标		委托第三方公司代管房产，提升房产出租价值，发挥国有资产的经济效益。			
年度目标		委托第三方公司代管房产，提升房产出租价值，发挥国有资产的经济效益。			
一级指标	二级指标	三级指标	半年(程) 指标值	全年(程) 指标值	
决策	项目立项	立项依据充分性	充分	充分	
		立项程序规范性	规范	规范	
	绩效目标	绩效目标合理性	合理	合理	
		绩效指标明确性	明确	明确	
	资金投入	预算编制科学性	科学	科学	
		资金分配合理性	合理	合理	
资金管理	资金到位率		序时进度	100%	
	预算执行率		=50%	=100%	

过程		资金使用合规性	合规	合规
	组织实施	管理制度健全性	健全	健全
		制度执行有效性	有效	有效
产出指标	数量指标	维护管理的资产数量	=1个	=1个
	质量指标	房屋出租率	=100%	=100%
	时效指标	收取房屋租金的及时性	按合同约定时间收取	按合同约定时间收取
效益指标	经济效益	国有资产的经济效益	得到保持或提升	得到保持或提升
	社会效益			
	生态效益			
	可持续影响			
满意度指标	服务对象满意度			