

2021 年度  
苏州市自然资源和规划局姑苏自然资源所  
单位决算公开

# 目 录

## 第一部分 单位概况

- 一、主要职能
- 二、单位机构设置及决算单位构成情况
- 三、2021 年度主要工作完成情况

## 第二部分 2021 年度单位决算表

- 一、收入支出决算总表
- 二、收入决算表
- 三、支出决算表
- 四、财政拨款收入支出决算总表
- 五、财政拨款支出决算表（功能科目）
- 六、财政拨款基本支出决算表（经济科目）
- 七、一般公共预算支出决算表（功能科目）
- 八、一般公共预算基本支出决算表（经济科目）
- 九、一般公共预算“三公”经费、会议费、培训费支出决算表
- 十、政府性基金预算支出决算表
- 十一、国有资本经营预算支出决算表
- 十二、一般公共预算机关运行经费支出决算表
- 十三、政府采购支出决算表

## 第三部分 2021 年度单位决算情况说明

## 第四部分 名词解释

## 第一部分 单位概况

### 一、主要职能

1. 参与姑苏区土地利用总体规划和其他专项规划编制；
2. 开展姑苏区日常土地执法动态巡查，协助监督检查姑苏区国土资源法律法规的执行情况；
3. 负责姑苏区范围内耕地以及基本农田保护工作；
4. 受国土资源局委托，负责姑苏区范围内土地征收、农用地转用，建设用地规划审查等前期调查和协调工作；
5. 受国土资源局委托，承担姑苏区范围内建设用地供应后的土地利用动态巡查工作，对出让金缴纳、交地、开竣工等事项的履约情况监督。

### 二、单位机构设置及决算单位构成情况

根据单位职责分工，本单位无内设机构。本单位无下属单位。

### 三、2021 年度主要工作完成情况

（一）2021 年度，坚持以习近平新时代中国特色社会主义思想为指导，深入学习贯彻落实市第十三次党代会、区第三次党代会精神，围绕姑苏区“一中心、两高地、一典范”的总体定位和“古城、老城、新城”分区定位，做到城市更新有所突破，编制水平持续提升，服务能力显著提高，党的建设不断加强，具体情况如下：

- 1、加强存量空间开发利用，积极推进城市更新。一是加强研

究，推动相关政策出台。认真研究苏州关于加快城市更新改造、促进低效建设用地再开发等相关指导文件，学习参考上海、广州、深圳等地城市更新模式和政策，根据姑苏区实际情况，在深入调研基础上，积极争取市局指导，推动《姑苏区城市更新试点工作实施方案》《保护区、姑苏区城市更新指引》《促进存量建筑盘活利用提升资源要素利用效益的指导意见》等政策出台。二是加快落实，建立健全体制机制。在区级层面推动成立区主要领导为组长的古城保护更新领导、存量建筑盘活利用等领导小组，同时根据工作实际，适时谋划相关议事机构的调整与整合。探索制定城市更新试点项目内部办理流程，明确具体实施的工作机制，并根据项目推进情况持续完善。三是加速推进，有序完成城市更新试点项目前期手续。根据相关城市更新试点工作实施方案，按序推动 10 个试点项目通过了区领导小组会议并取得认定意见，保障富郎中巷 7/7-1 号、瓣莲巷 30 号、富郎中巷 30/34 号、顾家花园 13 号等 9 个试点项目年内完成前期手续办理。四是完成存量工业用地更新利用研究。对姑苏区工作用地进行细致排摸和全面梳理，列清地块的现状、用途、权属、占地面积、规划用途等信息，从风貌、更新潜力、更新难度等维度进行分析和评价，针对地块现状和特点，提出个性化更新建议。五是推进产业用地更新。进一步对姑苏区工业保障线进行梳理，划定产业社区 1 处、工业区块 8 处，总面积 91.41 公顷。同时，开展姑苏区产业用地出让管理研究，有力地保障了市区首宗产业用地（M0）上市。

2、加强规划编制研究，做优姑苏规划体系。一是深化完善分区规划暨城市更新规划。在前期成果基础上，结合“1+11”方案专题研究和相关具体部署，优化总则、发展目标、空间格局等方面内容，加强定位、人口、商贸等专题研究，持续完善文本、图集、综合报告等，完成分区规划暨城市更新规划成果编制。同时，调整完善城市更新政策研究，形成编制单元划分与引导、可持续更新管理机制、规划传导与管控机制、规划数据库建设等相关政策体系建议成果。有关编制情况经区二届人大常委会第 43 次会议审议通过，并在区第 71 次常务会议上作了解读。二是完成国土空间近期实施方案编制。按照相关要求，组织开展姑苏区国土空间规划近期实施方案编制及社会稳定性风险评估工作，编制中积极与市、区有关部门和相关建设主体对接，征集、梳理、落实建设项目用地需求，保障基础设施类、重点产业类及社会民生类项目所需指标。方案于 4 月获批通过，有效保障近期重点项目的有序实施。三是加强姑苏风貌品质研究。结合市、区具体部署安排，完成姑苏区公共空间艺术规划、城市家具建设指引、石路步行街景观提升等重点项目编制工作。其中公共空间艺术规划由中国美术学院公共艺术研究院翟小实团队实施，并对接市文联获取艺术设计、文史、民俗等相关邻域专家支持。姑苏区城市家具建设指引完成后通过公众号向社会公布。

3、加强服务创新，做好项目保障。一是做好土地征收成片开发方案编制。落实新版《土地法》和省自然资源厅有关要求，根据用地单位申请，做好姑苏区 2021-01 号、2021-02 号土地征收成

片开发方案编制，方案共涉及 6 个片区，即国际交流中心片区、物流园片区、谈埂上小区片区、联青村片区、虎丘综改片区、虎殿路以东片区。其中国际交流中心片区获省政府批准。二是落实重大项目保障工作。根据苏州市 2021 年重点项目投资计划，姑苏区涉及重大项目 15 项，其中苏州桃花坞历史文化片区综合整治保护利用工程、轨道交通 6 号线、轨道交通 8 号线 3 项列入省重大项目。江苏（苏州）国际铁路物流中心等 12 个项目，列入市级重点项目。今年需要进行土地征收的一共有 4 个项目，其中轨交 6 号线、8 号线相关站点、江苏（苏州）国际铁路物流中心地块将于年内完成供地。同时，分局根据分层审批职能，做好相关项目审批服务工作。三是实现“线上报审”审图新模式。分局以工程项目审批改革为契机，对建设项目规划图纸审查模式进行改革，融合信息化审图要求，引入电子签章系统，根据最终审查结果在电子图纸上加盖电子签章，确保图纸内容的准确性及真实性。建设单位只需一次性提供所有申报材料电子版，规划指标核定、日照复核、经办处室审查等环节则可在审批时间内一次性反馈结果。在全市范围内率先实现从线下到线上、从串联到并联的项目报建、联合审查、审查意见出具、图纸签章等全过程在线化、无纸化的“线上报审”审图新模式。四是做好项目日常审批服务。共办理用地预审与选址意见书 22 件，用地面积共计 411342.02 平方米；用地规划许可证 31 件，用地面积共计 317619.41 平方米；规划条件 21 件，用地面积共计 137009.1 平方米；土地出让前期工作 8 件，面积共计 253636 平方米，其中经营性用地 7 宗，面积共

计 252967 平方米；土地出让后期工作 7 件；土地划拨初审 41 件，用地面积共计 998217.1 平方米；土地收回初审 11 件，用地面积共计 233913.3 平方米；临时用地 13 件，面积共计 56945 平方米；用地预审与选址意见书变更 3 件；用地规划许可证变更延期 10 件；资产划转 2 件；建设方案技术审查 136 件；建设工程规划许可证提前服务 60 件，建筑面积共计 895690.65 平方米；建设工程规划许可证变更提前服务 28 件；市政工程方案技术审查 76 件；建设工程规划许可证（市政工程）提前服务 34 件；私房建设工程规划许可证 42 件，面积共计 4045.15 平方米；零星建设工程规划许可证提前服务 24 件。

4、加强党的建设，切实推进党史学习教育。一方面抓好政治理论学习。以开展党史学习教育为主线，组织开展好党员冬训集中学习，开展“争当表率、争做示范、走在前列”等主题讨论。牵头组织开展党史学习教育联合专场专题宣讲，充分利用好条线资源，组织收看收听党史专题宣讲报告会 4 次，组织学习考察市规划展示馆、高新区规划展示馆党建阵地。组织党员干部赴金阊街道开展“理悦姑苏”主题宣讲。跟随总书记步伐，考察扬州大运河博物馆，组织开展“红旗渠”精神沉浸式教学。同时，切实加强作风建设，认真组织开展警示教育和领域内各类专家评审情况自查等自查自纠工作，营造“清风自然”工作氛围。另一方面践行宗旨务实为民。组织开展好“我为群众办实事”主题实践活动，从便民利民和提高审批效率角度出发，开展传统民居规划设计服务项目，合计完成图纸设计 50 件。积极参加社情民意日主题

活动，根据安排赴社区接待居民群众，组织党员干部赴结对社区开展宣传、秩序维护等工作。组织支部党员志愿者积极投身结对竹辉社区的防疫、扫地等重点工作，合计参加志愿服务 150 余人次，开展服务 300 小时。结合古城复兴建筑设计工作营、“四校”联合设计营、第二届创意姑苏设计竞赛等活动，不断凝聚党员专业人才力量，组织有关高校、设计院所党员专业人才加入到古城保护更新工作中。

## （二）亮点工作情况：

1、是做优城市更新试点。针对古城区内由国资平台收储的传统民居因受限于产权性质和土地政策而无法有效活化利用的难题，推动出台《姑苏区城市更新试点工作实施方案》。方案是针对国资平台收储的传统民居活化利用，现行最具可行性且高效的更新路径，到 2021 年底，9 个试点项目完成全流程审批，具备开工条件。苏州发布、姑苏发布、苏州规划等媒体对相关工作开展进行了宣传报道。吴庆文同志在《苏州信息（综合摘报）》第 114 期上，高度肯定了更新试点项目的实践意义。下一步将加快推动其他城市更新试点项目的实施，确保试点项目尽快取得实效，形成可复制、可推广、利建制的做法经验，为全面开展古城保护与城市更新奠定基础。

2、是做实信息化平台。完成“苏州市姑苏区古城保护空间大数据平台”建设，平台被评为 2021 年中国智慧城市先锋榜优秀应用案例三等奖、2021 年苏州市数字政府优秀案例。项目以三维基础数据为空间框架，立足古城保护和大数据建设成果，聚焦自然



资源和规划领域业务，着力打造古城治理体系和治理能力的现代化新“引擎”。

3、是做亮姑苏风貌设计。结合古城保护“1+11”方案，积极推动城市家具指引落地，助力实现公共服务空间品质和风貌提升。完成《姑苏区城市家具建设指引》编制并向社会公布，明确姑苏区城市家具设计、建设和管理的规范体系，以完善的标准指导城市家具的建设发展。同时，推进重要区域城市家具详细方案的设计及实施，已形成人民路、干将路等重点区域城市家具设计的初步方案。

第二部分  
苏州市自然资源和规划局姑苏自然资源所  
2021 年度单位决算表

## 收入支出决算总表

公开 01 表

单位名称：苏州市自然资源和规划局姑苏自然资源所

金额单位：万元

收入		支出	
项目	决算数	按功能分类	决算数
一、一般公共预算财政拨款收入	1,528.41	一、一般公共服务支出	
二、政府性基金预算财政拨款收入		二、外交支出	
三、国有资本经营预算财政拨款收入		三、国防支出	
四、上级补助收入		四、公共安全支出	
五、事业收入		五、教育支出	
六、经营收入		六、科学技术支出	
七、附属单位上缴收入		七、文化旅游体育与传媒支出	
八、其他收入	0.02	八、社会保障和就业支出	102.53
		九、卫生健康支出	
		十、节能环保支出	
		十一、城乡社区支出	
		十二、农林水支出	
		十三、交通运输支出	
		十四、资源勘探工业信息等支出	
		十五、商业服务业等支出	
		十六、金融支出	
		十七、援助其他地区支出	
		十八、自然资源海洋气象等支出	1,062.61
		十九、住房保障支出	366.73
		二十、粮油物资储备支出	
		二十一、国有资本经营预算支出	
		二十二、灾害防治及应急管理支出	
		二十三、其他支出	
		二十四、债务还本支出	
		二十五、债务付息支出	
		二十六、抗疫特别国债安排的支出	
<b>本年收入合计</b>	1,528.43	<b>本年支出合计</b>	1,531.87
使用非财政拨款结余		结余分配	
年初结转和结余	7.07	年末结转和结余	3.63
<b>总计</b>	1,535.50	<b>总计</b>	1,535.50

注：本表反映本年度的总收支和年末结转结余情况。本表金额单位转换时可能存在尾数误差。

## 收入决算表

公开 02 表

单位名称：苏州市自然资源和规划局姑苏自然资源所

金额单位：万元

项目		本年收入合计	财政拨款收入	上级补助收入	财政专户管理教育收费	事业收入（不含专户管理教育收费）	经营收入	附属单位上缴收入	其他收入
功能分类科目编码	科目名称								
合计		1,528.43	1,528.41						0.02
208	社会保障和就业支出	102.53	102.53						
20805	行政事业单位养老支出	102.53	102.53						
2080501	行政单位离退休	12.73	12.73						
2080505	机关事业单位基本养老保险缴费支出	60.00	60.00						
2080506	机关事业单位职业年金缴费支出	29.80	29.80						
220	自然资源海洋气象等支出	1,059.17	1,059.15						0.02
22001	自然资源事务	1,059.17	1,059.15						0.02
2200101	行政运行	929.88	929.86						0.02
2200102	一般行政管理事务	129.29	129.29						
221	住房保障支出	366.73	366.73						
22102	住房改革支出	366.73	366.73						
2210201	住房公积金	100.68	100.68						
2210202	提租补贴	201.14	201.14						
2210203	购房补贴	64.91	64.91						

注：本表反映本年度取得的各项收入情况。本表金额单位转换时可能存在尾数误差。

## 支出决算表

公开 03 表

单位名称：苏州市自然资源和规划局姑苏自然资源所

金额单位：万元

项目		本年支出合计	基本支出	项目支出	上缴上级支出	经营支出	对附属单位补助支出
功能分类科目编码	科目名称						
合计		1,531.87	1,399.13	132.74			
208	社会保障和就业支出	102.53	102.53				
20805	行政事业单位养老支出	102.53	102.53				
2080501	行政单位离退休	12.73	12.73				
2080505	机关事业单位基本养老保险缴费支出	60.00	60.00				
2080506	机关事业单位职业年金缴费支出	29.80	29.80				
220	自然资源海洋气象等支出	1,062.61	929.87	132.74			
22001	自然资源事务	1,062.61	929.87	132.74			
2200101	行政运行	929.87	929.87				
2200102	一般行政管理事务	132.74		132.74			
221	住房保障支出	366.73	366.73				
22102	住房改革支出	366.73	366.73				
2210201	住房公积金	100.68	100.68				
2210202	提租补贴	201.14	201.14				
2210203	购房补贴	64.91	64.91				

注：本表反映本年度各项支出情况。本表金额单位转换时可能存在尾数误差。

## 财政拨款收入支出决算总表

公开 04 表

单位名称：苏州市自然资源和规划局姑苏自然资源所

金额单位：万元

收入		支出				
项目	决算数	按功能分类	决算数			
			小计	一般公共预算 财政拨款	政府性基金预 算财政拨款	国有资本经营 预算财政拨款
一、一般公共预算财政拨款收入	1,528.41	一、一般公共服务支出				
二、政府性基金预算财政拨款收入		二、外交支出				
三、国有资本经营预算财政拨款收入		三、国防支出				
		四、公共安全支出				
		五、教育支出				
		六、科学技术支出				
		七、文化旅游体育与传媒支出				
		八、社会保障和就业支出	102.53	102.53		
		九、卫生健康支出				
		十、节能环保支出				
		十一、城乡社区支出				
		十二、农林水支出				
		十三、交通运输支出				
		十四、资源勘探工业信息等支出				
		十五、商业服务业等支出				
		十六、金融支出				
		十七、援助其他地区支出				
		十八、自然资源海洋气象等支出	1,062.61	1,062.61		

		十九、住房保障支出	366.73	366.73		
		二十、粮油物资储备支出				
		二十一、国有资本经营预算支出				
		二十二、灾害防治及应急管理支出				
		二十三、其他支出				
		二十四、债务还本支出				
		二十五、债务付息支出				
		二十六、抗疫特别国债安排的支出				
<b>本年收入合计</b>	1,528.41	<b>本年支出合计</b>	1,531.87	1,531.87		
年初财政拨款结转和结余	7.07	年末财政拨款结转和结余	3.61	3.61		
一、一般公共预算财政拨款	7.07					
二、政府性基金预算财政拨款						
三、国有资本经营预算财政拨款						
<b>总计</b>	1,535.48	<b>总计</b>	1,535.48	1,535.48		

注：本表反映本年度一般公共预算财政拨款、政府性基金预算财政拨款和国有资本经营预算财政拨款的总收支和年末结转结余情况。本表金额单位转换时可能存在尾数误差。

## 财政拨款支出决算表（功能科目）

公开 05 表

单位名称：苏州市自然资源和规划局姑苏自然资源所

金额单位：万元

项目		本年支出合计	基本支出	项目支出
功能分类科目编码	科目名称			
栏次		1	2	3
合计		1,531.87	1,399.13	132.74
208	社会保障和就业支出	102.53	102.53	
20805	行政事业单位养老支出	102.53	102.53	
2080501	行政单位离退休	12.73	12.73	
2080505	机关事业单位基本养老保险缴费支出	60.00	60.00	
2080506	机关事业单位职业年金缴费支出	29.80	29.80	
220	自然资源海洋气象等支出	1,062.61	929.87	132.74
22001	自然资源事务	1,062.61	929.87	132.74
2200101	行政运行	929.87	929.87	
2200102	一般行政管理事务	132.74		132.74
221	住房保障支出	366.73	366.73	
22102	住房改革支出	366.73	366.73	
2210201	住房公积金	100.68	100.68	
2210202	提租补贴	201.14	201.14	
2210203	购房补贴	64.91	64.91	

注：本表反映本年度一般公共预算财政拨款、政府性基金预算财政拨款和国有资本经营预算财政拨款支出情况。本表金额单位转换时可能存在尾数误差。



## 财政拨款基本支出决算表（经济科目）

公开 06 表

单位名称：苏州市自然资源和规划局姑苏自然资源所

金额单位：万元

项目		财政拨款基本支出		
经济分类 科目编码	科目名称	合计	人员经费	公用经费
合计		1,399.13	1,326.72	72.41
<b>301</b>	<b>工资福利支出</b>	1,310.15	1,310.15	
30101	基本工资	110.62	110.62	
30102	津贴补贴	574.33	574.33	
30103	奖金	332.04	332.04	
30106	伙食补助费			
30107	绩效工资			
30108	机关事业单位基本养老保险缴费	60.00	60.00	
30109	职业年金缴费	29.80	29.80	
30110	职工基本医疗保险缴费	41.88	41.88	
30111	公务员医疗补助缴费	2.70	2.70	
30112	其他社会保障缴费	10.80	10.80	
30113	住房公积金	100.68	100.68	
30114	医疗费			
30199	其他工资福利支出	47.30	47.30	
<b>302</b>	<b>商品和服务支出</b>	72.41		72.41
30201	办公费	6.27		6.27
30202	印刷费			
30203	咨询费			
30204	手续费			
30205	水费	1.70		1.70
30206	电费			
30207	邮电费	7.45		7.45
30208	取暖费	1.04		1.04
30209	物业管理费			
30211	差旅费	19.28		19.28
30212	因公出国（境）费用			
30213	维修（护）费	3.86		3.86
30214	租赁费			

30215	会议费			
30216	培训费			
30217	公务接待费			
30218	专用材料费			
30224	被装购置费			
30225	专用燃料费			
30226	劳务费			
30227	委托业务费			
30228	工会经费	9.57		9.57
30229	福利费	1.57		1.57
30231	公务用车运行维护费			
30239	其他交通费用	19.79		19.79
30240	税金及附加费用			
30299	其他商品和服务支出	1.88		1.88
<b>303</b>	<b>对个人和家庭的补助</b>	16.57	16.57	
30301	离休费			
30302	退休费	12.73	12.73	
30303	退职（役）费			
30304	抚恤金			
30305	生活补助			
30306	救济费			
30307	医疗费补助	2.77	2.77	
30308	助学金			
30309	奖励金			
30310	个人农业生产补贴			
30311	代缴社会保险费			
30399	其他对个人和家庭的补助	1.07	1.07	
<b>307</b>	<b>债务利息及费用支出</b>			
30701	国内债务付息			
30702	国外债务付息			
30703	国内债务发行费用			
30704	国外债务发行费用			
<b>310</b>	<b>资本性支出</b>			
31001	房屋建筑物购建			
31002	办公设备购置			

31003	专用设备购置			
31005	基础设施建设			
31006	大型修缮			
31007	信息网络及软件购置更新			
31008	物资储备			
31009	土地补偿			
31010	安置补助			
31011	地上附着物和青苗补偿			
31012	拆迁补偿			
31013	公务用车购置			
31019	其他交通工具购置			
31021	文物和陈列品购置			
31022	无形资产购置			
31099	其他资本性支出			
<b>312</b>	<b>对企业补助</b>			
31201	资本金注入			
31203	政府投资基金股权投资			
31204	费用补贴			
31205	利息补贴			
31299	其他对企业补助			
<b>399</b>	<b>其他支出</b>			
39906	赠与			
39907	国家赔偿费用支出			
39908	对民间非营利组织和群众性自治组织补贴			
39999	其他支出			

注：本表反映本年度一般公共预算财政拨款、政府性基金预算财政拨款和国有资本经营预算财政拨款基本支出情况。本表金额单位转换时可能存在尾数误差。

## 一般公共预算支出决算表（功能科目）

公开 07 表

单位名称：苏州市自然资源和规划局姑苏自然资源所

金额单位：万元

项目		本年支出合计	基本支出	项目支出
功能分类 科目编码	科目名称			
栏次		1	2	3
合计		1,531.87	1,399.13	132.74
208	社会保障和就业支出	102.53	102.53	
20805	行政事业单位养老支出	102.53	102.53	
2080501	行政单位离退休	12.73	12.73	
2080505	机关事业单位基本养老保险缴费支出	60.00	60.00	
2080506	机关事业单位职业年金缴费支出	29.80	29.80	
220	自然资源海洋气象等支出	1,062.61	929.87	132.74
22001	自然资源事务	1,062.61	929.87	132.74
2200101	行政运行	929.87	929.87	
2200102	一般行政管理事务	132.74		132.74
221	住房保障支出	366.73	366.73	
22102	住房改革支出	366.73	366.73	
2210201	住房公积金	100.68	100.68	
2210202	提租补贴	201.14	201.14	
2210203	购房补贴	64.91	64.91	

注：本表反映本年度一般公共预算财政拨款支出情况。本表金额单位转换时可能存在尾数误差。

## 一般公共预算基本支出决算表（经济科目）

公开 08 表

单位名称：苏州市自然资源和规划局姑苏自然资源所

金额单位：万元

项目		一般公共预算财政拨款基本支出		
经济分类科目编码	科目名称	合计	人员经费	公用经费
合计		1,399.13	1,326.72	72.41
<b>301</b>	<b>工资福利支出</b>	1,310.15	1,310.15	
30101	基本工资	110.62	110.62	
30102	津贴补贴	574.33	574.33	
30103	奖金	332.04	332.04	
30106	伙食补助费			
30107	绩效工资			
30108	机关事业单位基本养老保险缴费	60.00	60.00	
30109	职业年金缴费	29.80	29.80	
30110	职工基本医疗保险缴费	41.88	41.88	
30111	公务员医疗补助缴费	2.70	2.70	
30112	其他社会保障缴费	10.80	10.80	
30113	住房公积金	100.68	100.68	
30114	医疗费			
30199	其他工资福利支出	47.30	47.30	
<b>302</b>	<b>商品和服务支出</b>	72.41		72.41
30201	办公费	6.27		6.27
30202	印刷费			
30203	咨询费			
30204	手续费			
30205	水费	1.70		1.70
30206	电费			
30207	邮电费	7.45		7.45
30208	取暖费	1.04		1.04
30209	物业管理费			
30211	差旅费	19.28		19.28
30212	因公出国（境）费用			
30213	维修（护）费	3.86		3.86
30214	租赁费			
30215	会议费			
30216	培训费			

30217	公务接待费			
30218	专用材料费			
30224	被装购置费			
30225	专用燃料费			
30226	劳务费			
30227	委托业务费			
30228	工会经费	9.57		9.57
30229	福利费	1.57		1.57
30231	公务用车运行维护费			
30239	其他交通费用	19.79		19.79
30240	税金及附加费用			
30299	其他商品和服务支出	1.88		1.88
<b>303</b>	<b>对个人和家庭的补助</b>	16.57	16.57	
30301	离休费			
30302	退休费	12.73	12.73	
30303	退职（役）费			
30304	抚恤金			
30305	生活补助			
30306	救济费			
30307	医疗费补助	2.77	2.77	
30308	助学金			
30309	奖励金			
30310	个人农业生产补贴			
30311	代缴社会保险费			
30399	其他对个人和家庭的补助	1.07	1.07	
<b>307</b>	<b>债务利息及费用支出</b>			
30701	国内债务付息			
30702	国外债务付息			
30703	国内债务发行费用			
30704	国外债务发行费用			
<b>310</b>	<b>资本性支出</b>			
31001	房屋建筑物购建			
31002	办公设备购置			
31003	专用设备购置			
31005	基础设施建设			
31006	大型修缮			
31007	信息网络及软件购置更新			

31008	物资储备			
31009	土地补偿			
31010	安置补助			
31011	地上附着物和青苗补偿			
31012	拆迁补偿			
31013	公务用车购置			
31019	其他交通工具购置			
31021	文物和陈列品购置			
31022	无形资产购置			
31099	其他资本性支出			
<b>312</b>	<b>对企业补助</b>			
31201	资本金注入			
31203	政府投资基金股权投资			
31204	费用补贴			
31205	利息补贴			
31299	其他对企业补助			
<b>399</b>	<b>其他支出</b>			
39906	赠与			
39907	国家赔偿费用支出			
39908	对民间非营利组织和群众性自治组织补贴			
39999	其他支出			

注：本表反映本年度一般公共预算财政拨款基本支出情况。本表金额单位转换时可能存在尾数误差。

## 一般公共预算“三公”经费、会议费、培训费支出决算表

公开 09 表

金额单位：万元

单位名称：苏州市自然资源和规划局姑苏自然资源所

预算数							决算数							
“三公”经费						会议费	培训费	“三公”经费						
“三公”经费合计	因公出国（境）费	公务用车购置及运行费			公务接待费			“三公”经费合计	因公出国（境）费	公务用车购置及运行费			公务接待费	
		小计	公务用车购置费	公务用车运行费		小计	公务用车购置费			公务用车运行费				
3.00	0.00	0.00	0.00	0.00	3.00	2.00	6.88	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	5.10

相关统计数：

项目	统计数	项目	统计数
因公出国（境）团组数(个)	0	因公出国（境）人次数(人)	0
公务用车购置数(辆)	0	公务用车保有量(辆)	0
国内公务接待批次(个)	0	国内公务接待人次(人)	0
国（境）外公务接待批次(个)	0	国（境）外公务接待人次(人)	0
召开会议次数(个)	0	参加会议人次(人)	0
组织培训次数(个)	2	参加培训人次(人)	70

注：本表反映本年度一般公共预算“三公”经费、会议费和培训费支出情况。其中，预算数为全年预算数，反映按规定程序调整后的预算数；决算数是包括当年一般公共预算财政拨款和以前年度结转资金安排的实际支出。本表金额单位转换时可能存在尾数误差。



## 政府性基金预算支出决算表

公开 10 表

单位名称：苏州市自然资源和规划局姑苏自然资源所

金额单位：万元

项目		本年支出合计	基本支出	项目支出
功能分类 科目编码	科目名称			
栏次		1	2	2
合计				

注：本表反映本年度政府性基金预算财政拨款支出情况。  
 本单位无政府性基金预算收入支出决算，故本表为空。

## 国有资本经营预算支出决算表

公开 11 表

单位名称：苏州市自然资源和规划局姑苏自然资源所

金额单位：万元

项目		本年支出合计	基本支出	项目支出
功能分类 科目编码	科目名称			
栏次		1	2	2
合计				

注：本表反映本年度国有资本经营预算财政拨款支出情况。  
 本单位无国有资本经营预算支出决算，故本表为空。

# 一般公共预算机关运行经费支出决算表

公开 12 表

单位名称：苏州市自然资源和规划局姑苏自然资源所

金额单位：万元

项目		机关运行经费支出决算
科目编码	科目名称	
合计		72.41
<b>302</b>	<b>商品和服务支出</b>	72.41
30201	办公费	6.27
30202	印刷费	
30203	咨询费	
30204	手续费	
30205	水费	1.70
30206	电费	
30207	邮电费	7.45
30208	取暖费	1.04
30209	物业管理费	
30211	差旅费	19.28
30212	因公出国（境）费用	
30213	维修（护）费	3.86
30214	租赁费	
30215	会议费	
30216	培训费	
30217	公务接待费	
30218	专用材料费	
30224	被装购置费	
30225	专用燃料费	
30226	劳务费	
30227	委托业务费	
30228	工会经费	9.57
30229	福利费	1.57
30231	公务用车运行维护费	
30239	其他交通费用	19.79
30240	税金及附加费用	
30299	其他商品和服务支出	1.88
<b>307</b>	<b>债务利息及费用支出</b>	
<b>310</b>	<b>资本性支出</b>	
31001	房屋建筑物购建	

31002	办公设备购置	
31003	专用设备购置	
31005	基础设施建设	
31006	大型修缮	
31007	信息网络及软件购置更新	
31008	物资储备	
31009	土地补偿	
31010	安置补助	
31011	地上附着物和青苗补偿	
31012	拆迁补偿	
31013	公务用车购置	
31019	其他交通工具购置	
31021	文物和陈列品购置	
31022	无形资产购置	
31099	其他资本性支出	
<b>312</b>	<b>对企业补助</b>	
<b>399</b>	<b>其他支出</b>	

注：“机关运行经费”指行政单位（含参照公务员法管理的事业单位）使用一般公共预算安排的基本支出中的日常公用经费支出，包括办公及印刷费、邮电费、差旅费、会议费、福利费、日常维修费、专用材料及一般设备购置费、办公用房水电费、办公用房取暖费、办公用房物业管理费、公务用车运行维护费及其他费用。本表金额单位转换时可能存在尾数误差。

## 政府采购支出决算表

公开 13 表

单位名称：苏州市自然资源和规划局姑苏自然资源所

单位：万元

项目	金额
一、政府采购支出合计	
（一）政府采购货物支出	
（二）政府采购工程支出	
（三）政府采购服务支出	
二、政府采购授予中小企业合同金额	
其中：授予小微企业合同金额	

注：政府采购支出信息为单位纳入部门预算范围的各项政府采购支出情况。

本单位无政府采购支出决算，故本表为空。

## 第三部分 2021 年度单位决算情况说明

### 一、收入支出决算总体情况说明

2021 年度收入、支出决算总计 1,535.5 万元。与上年相比，收、支总计各增加 41.8 万元，增长 2.8%。其中：

#### （一）收入决算总计 1,535.5 万元。包括：

1. 本年收入决算合计 1,528.43 万元。与上年相比，增加 47.58 万元，增长 3.21%，变动原因：增加在职人员，增加人员经费。

2. 使用非财政拨款结余 0 万元。与上年决算数相同。

3. 年初结转和结余 7.07 万元。与上年相比，减少 5.78 万元，减少 44.98%，变动原因：财政收回结余项目经费。

#### （二）支出决算总计 1,535.5 万元。包括：

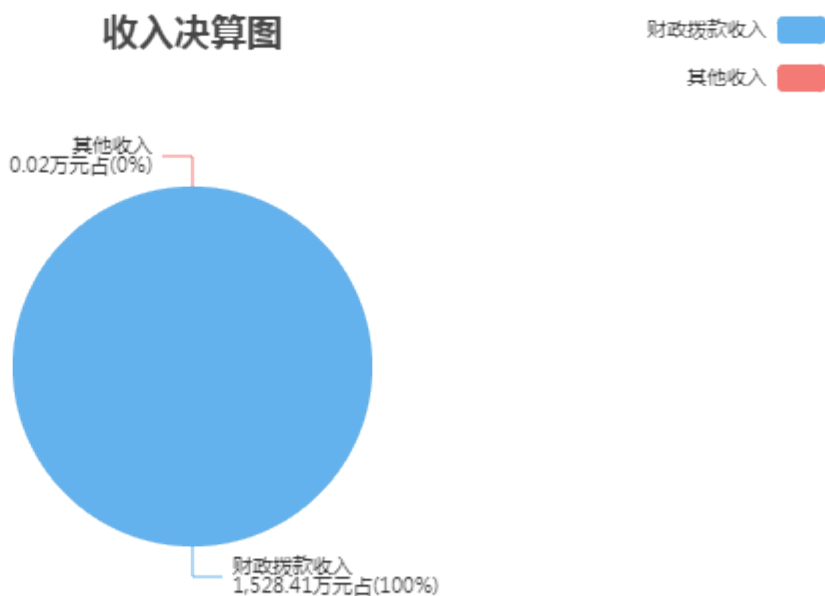
1. 本年支出决算合计 1,531.87 万元。与上年相比，增加 177.55 万元，增长 13.11%，变动原因：增加在职人员，增加人员经费及公用经费。

2. 结余分配 0 万元。与上年决算数相同。

3. 年末结转和结余 3.63 万元。结转和结余事项：结余“职工体检经费”项目。与上年相比，减少 135.75 万元，减少 97.4%，变动原因：上年结余及本年相关项目经费财政全部收回。

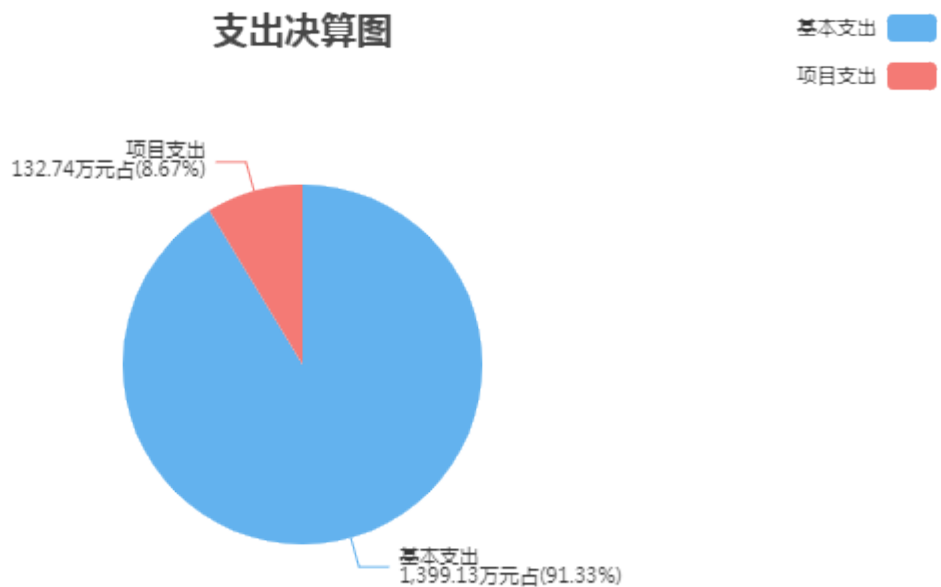
### 二、收入决算情况说明

2021 年度本年收入决算合计 1,528.43 万元，其中：财政拨款收入 1,528.41 万元，占 100%（该占比四舍五入后为 100%）；上级补助收入 0 万元，占 0%；财政专户管理教育收费 0 万元，占 0%；事业收入（不含专户管理教育收费）0 万元，占 0%；经营收入 0 万元，占 0%；附属单位上缴收入 0 万元，占 0%；其他收入 0.02 万元，占 0%（该占比四舍五入后为 0%）。



### 三、支出决算情况说明

2021 年度本年支出决算合计 1,531.87 万元，其中：基本支出 1,399.13 万元，占 91.33%；项目支出 132.74 万元，占 8.67%；上缴上级支出 0 万元，占 0%；经营支出 0 万元，占 0%；对附属单位补助支出 0 万元，占 0%。



#### 四、财政拨款收入支出决算总体情况说明

2021 年度财政拨款收入、支出决算总计 1,535.48 万元。与上年相比，收、支总计各增加 48.29 万元，增长 3.25%，变动原因：人员增加，增加人员经费及公用经费。

#### 五、财政拨款支出决算情况说明

财政拨款支出决算反映的是一般公共预算、政府性基金预算和国有资本经营预算财政拨款支出的总体情况，既包括使用本年从本级财政取得的财政拨款发生的支出，也包括使用上年度财政拨款结转资金发生的支出。

2021 年度财政拨款支出决算 1,531.87 万元，占本年支出合计的 100%。与 2021 年度财政拨款支出年初预算 1,068.84 万元相比，完成年初预算的 143.32%。其中：

##### (一) 社会保障和就业支出（类）



1. 行政事业单位养老支出（款）行政单位离退休（项）。年初预算 1.4 万元，支出决算 12.73 万元，完成年初预算的 909.29%。决算数与年初预算数的差异原因：退休人员调整经费开支。

2. 行政事业单位养老支出（款）机关事业单位基本养老保险缴费支出（项）。年初预算 55.47 万元，支出决算 60 万元，完成年初预算的 108.17%。决算数与年初预算数的差异原因：人员增加及基数调整，相应支出增加。

3. 行政事业单位养老支出（款）机关事业单位职业年金缴费支出（项）。年初预算 27.73 万元，支出决算 29.8 万元，完成年初预算的 107.46%。决算数与年初预算数的差异原因：人员增加及基数调整，相应支出增加。

## （二）自然资源海洋气象等支出（类）

1. 自然资源事务（款）行政运行（项）。年初预算 568.22 万元，支出决算 929.87 万元，完成年初预算的 163.65%。决算数与年初预算数的差异原因：人员增加，相应人员经费及公用经费增加。

2. 自然资源事务（款）一般行政管理事务（项）。年初预算 135.08 万元，支出决算 132.74 万元，完成年初预算的 98.27%。决算数与年初预算数的差异原因：部分项目经费结余。

## （三）住房保障支出（类）

1. 住房改革支出（款）住房公积金（项）。年初预算 91.23 万元，支出决算 100.68 万元，完成年初预算的 110.36%。决算数与年初预算数的差异原因：人员增加，相应支出增加。

2. 住房改革支出（款）提租补贴（项）。年初预算 152.55 万元，支出决算 201.14 万元，完成年初预算的 131.85%。决算数与年初预算数的差异原因：人员增加，相应支出增加。

3. 住房改革支出（款）购房补贴（项）。年初预算 37.16 万元，支出决算 64.91 万元，完成年初预算的 174.68%。决算数与年初预算数的差异原因：人员增加，相应支出增加。

## 六、财政拨款基本支出决算情况说明

2021 年度财政拨款基本支出决算 1,399.13 万元，其中：

（一）人员经费 1,326.72 万元。主要包括：基本工资、津贴补贴、奖金、机关事业单位基本养老保险缴费、职业年金缴费、职工基本医疗保险缴费、公务员医疗补助缴费、其他社会保障缴费、住房公积金、其他工资福利支出、退休费、医疗费补助、其他对个人和家庭的补助。

（二）公用经费 72.41 万元。主要包括：办公费、水费、邮电费、取暖费、差旅费、维修（护）费、工会经费、福利费、其他交通费用、其他商品和服务支出。

## 七、一般公共预算支出决算情况说明

2021 年度一般公共预算财政拨款支出决算 1,531.87 万

元。与上年相比，增加 177.55 万元，增长 13.11%，变动原因：增加在职人员，增加人员经费及相关公用经费。

## 八、一般公共预算基本支出决算情况说明

2021 年度一般公共预算财政拨款基本支出决算 1,399.13 万元，其中：

（一）人员经费 1,326.72 万元。主要包括：基本工资、津贴补贴、奖金、机关事业单位基本养老保险缴费、职业年金缴费、职工基本医疗保险缴费、公务员医疗补助缴费、其他社会保障缴费、住房公积金、其他工资福利支出、退休费、医疗费补助、其他对个人和家庭的补助。

（二）公用经费 72.41 万元。主要包括：办公费、水费、邮电费、取暖费、差旅费、维修（护）费、工会经费、福利费、其他交通费用、其他商品和服务支出。

## 九、一般公共预算“三公”经费、会议费、培训费支出情况说明

### （一）一般公共预算“三公”经费支出总体情况说明。

2021 年度一般公共预算“三公”经费支出决算 0 万元。与上年相比，减少 0.44 万元，变动原因：2021 年度无发生三公经费。

### （二）一般公共预算“三公”经费支出具体情况说明。

1. 因公出国（境）费支出预算 0 万元，支出决算 0 万元，完成预算的 100%，决算数与预算数相同。全年使用一般公共预

算财政拨款涉及的出国（境）团组 0 个，累计 0 人次。

2. 公务用车购置及运行维护费支出预算 0 万元，支出决算 0 万元，完成预算的 100%，决算数与预算数相同。其中：

（1）公务用车购置支出决算 0 万元。本年度使用一般公共预算财政拨款购置公务用车 0 辆。

（2）公务用车运行维护费支出决算 0 万元。公务用车运行维护费主要用于按规定保留的公务用车的燃料费、维修费、过桥过路费、保险费、安全奖励费用等支出。截至 2021 年 12 月 31 日，使用一般公共预算财政拨款开支的公务用车保有量为 0 辆。

3. 公务接待费支出预算 3 万元，支出决算 0 万元，完成预算的 0%，决算数与预算数的差异原因：受疫情影响本年度未发生招待费用。其中：国内公务接待支出 0 万元，接待 0 批次，0 人次；国（境）外公务接待支出 0 万元，接待 0 批次 0 人次。

### （三）一般公共预算会议费支出决算情况说明。

2021 年度一般公共预算财政拨款会议费支出预算 2 万元，支出决算 0 万元，完成预算的 0%，决算数与预算数的差异原因：受疫情影响本年度未发生招待费用。2021 年度全年召开会议 0 个，参加会议 0 人次。

### （四）一般公共预算培训费支出决算情况说明。

2021 年度一般公共预算财政拨款培训费支出预算 6.88 万元，支出决算 5.1 万元，完成预算的 74.13%，决算数与预算数

的差异原因：厉行节约，严控培训费支出。2021 年度全年组织培训 2 个，组织培训 70 人次，开支内容：党史培训费、领导干部培训。

#### 十、政府性基金预算财政拨款支出决算情况说明

2021 年度政府性基金预算财政拨款支出决算 0 万元。与上年决算数相同。

#### 十一、国有资本经营预算财政拨款支出决算情况说明

2021 年度国有资本经营预算财政拨款支出决算 0 万元。与上年决算数相同。

#### 十二、一般公共预算机关运行经费支出决算情况说明

2021 年度机关运行经费支出决算 72.41 万元。与上年相比，增加 8.75 万元，增长 13.74%，变动原因：增加在职人员，增加人员经费及相关公用经费。

#### 十三、政府采购支出决算情况说明

2021 年度政府采购支出总额 0 万元，其中：政府采购货物支出 0 万元、政府采购工程支出 0 万元、政府采购服务支出 0 万元。政府采购授予中小企业合同金额 0 万元，其中：授予小微企业合同金额 0 万元。

#### 十四、国有资产占用情况说明

截至 2021 年 12 月 31 日，本单位共有车辆 0 辆，其中：副部(省)级及以上领导用车 0 辆、主要领导干部用车 0 辆、机要通信用车 0 辆、应急保障用车 0 辆、执法执勤用车 0 辆、特种

专业技术用车 0 辆、离退休干部用车 0 辆、其他用车 0 辆；单价 50 万元（含）以上的通用设备 0 台（套），单价 100 万元（含）以上的专用设备 0 台（套）。

### 十五、预算绩效评价工作开展情况

2021 年度，本单位共 0 个项目开展了财政重点绩效评价，涉及财政性资金合计 0 万元；本单位未开展单位整体支出财政重点绩效评价，涉及财政性资金 0 万元。

本单位共对上年度已实施完成的 0 个项目开展了绩效自评价，涉及财政性资金合计 0 万元；本单位共开展 0 项单位整体支出绩效自评价，涉及财政性资金合计 0 万元。

## 第四部分 名词解释

**一、财政拨款收入：**指单位从同级财政部门取得的各类财政拨款，包括一般公共预算财政拨款、政府性基金预算财政拨款、国有资本经营预算财政拨款。

**二、上级补助收入：**指事业单位从主管部门和上级单位取得的非财政补助收入。

**三、财政专户管理教育收费：**指缴入财政专户、实行专项管理的高中以上学费、住宿费、高校委托培养费、函大、电大、夜大及短训班培训费等教育收费。

**四、事业收入：**指事业单位开展专业业务活动及其辅助活动取得的收入。

**五、经营收入：**指事业单位在专业业务活动及其辅助活动

之外开展非独立核算经营活动取得的收入。

**六、附属单位上缴收入：**指事业单位附属独立核算单位按照有关规定上缴的收入。

**七、其他收入：**指单位取得的除上述“财政拨款收入”、“上级补助收入”、“事业收入”、“经营收入”、“附属单位上缴收入”等以外的各项收入。

**八、使用非财政拨款结余：**指事业单位按照预算管理要求使用非财政拨款结余（原事业基金）弥补当年收支差额的数额。

**九、年初结转和结余：**指单位上年结转本年使用的基本支出结转、项目支出结转和结余、经营结余。

**十、结余分配：**指事业单位按规定缴纳的所得税以及从非财政拨款结余中提取各类结余的情况。

**十一、年末结转和结余资金：**指单位结转下年的基本支出结转、项目支出结转和结余、经营结余。

**十二、基本支出：**指为保障机构正常运转、完成日常工作任务所发生的支出，包括人员经费和公用经费。

**十三、项目支出：**指在为完成特定的工作任务和事业发展目标所发生的支出。

**十四、上缴上级支出：**指事业单位按照财政部门和主管部门的规定上缴上级单位的支出。

**十五、经营支出：**指事业单位在专业业务活动及其辅助活

动之外开展非独立核算经营活动发生的支出。

**十六、对附属单位补助支出：**指事业单位用财政拨款收入之外的收入对附属单位补助发生的支出。

**十七、“三公”经费：**指部门用一般公共预算财政拨款安排的因公出国（境）费、公务用车购置及运行维护费和公务接待费。其中，因公出国（境）费反映单位公务出国（境）的国际旅费、国外城市间交通费、住宿费、伙食费、培训费、公杂费等支出；公务用车购置及运行维护费反映单位公务用车购置支出（含车辆购置税、牌照费）以及按规定保留的公务用车燃料费、维修费、过路过桥费、保险费、安全奖励费用等支出；公务接待费反映单位按规定开支的各类公务接待（含外宾接待）费用。

**十八、机关运行经费：**指行政单位（含参照公务员法管理的事业单位）使用一般公共预算安排的基本支出中的公用经费支出，包括办公及印刷费、邮电费、差旅费、会议费、福利费、日常维修费、专用材料及一般设备购置费、办公用房水电费、办公用房取暖费、办公用房物业管理费、公务用车运行维护费及其他费用。

**十九、社会保障和就业支出(类)行政事业单位养老支出(款)行政单位离退休(项)：**反映行政单位（包括实行公务员管理的事业单位）开支的离退休经费。

**二十、社会保障和就业支出(类)行政事业单位养老支出**



**(款) 机关事业单位基本养老保险缴费支出(项)：**反映机关事业单位实施养老保险制度由单位缴纳的基本养老保险费支出。

**二十一、社会保障和就业支出(类)行政事业单位养老支出**

**(款) 机关事业单位职业年金缴费支出(项)：**反映机关事业单位实施养老保险制度由单位实际缴纳的职业年金支出。

**二十二、自然资源海洋气象等支出(类)自然资源事务(款)**

**行政运行(项)：**反映行政单位（包括实行公务员管理的事业单位）的基本支出。

**二十三、自然资源海洋气象等支出(类)自然资源事务(款)**

**一般行政管理事务(项)：**反映行政单位（包括实行公务员管理的事业单位）未单独设置项级科目的其他项目支出。

**二十四、住房保障支出(类)住房改革支出(款)住房公积金**

**(项)：**反映行政事业单位按人力资源和社会保障部、财政部规定的基本工资和津贴补贴以及规定比例为职工缴纳的住房公积金。

**二十五、住房保障支出(类)住房改革支出(款)提租补贴**

**(项)：**反映按房改政策规定的标准，行政事业单位向职工（含离退休人员）发放的租金补贴。

**二十六、住房保障支出(类)住房改革支出(款)购房补贴**

**(项)：**反映按房改政策规定，行政事业单位向符合条件职工（含离退休人员）、军队(含武警)向转役复员离退休人员发放的用于购买住房的补贴。